



UJPago!

la nueva plataforma  
**para el pago de tus cuotas**

| FEBRERO 2022 |

# ¡Seguimos mejorando **contigo!**

**En Maestra no nos detenemos nunca para entregarte una experiencia superior en cada una de tus gestiones.**

**Upago** responde a la necesidad de hacer un upgrade en nuestro sistema de pago de cuotas, con una **plataforma más cercana, didáctica y atractiva.**

**Con sólo un par de clicks, suscribe tus cuotas al PAT de Upago.**

## CREA TU CUENTA Y ACCEDE A ESTOS BENEFICIOS



Paga  
tus cuotas



Consulta  
historial de pagos



Asocia / desvincula  
pagos



Suscribe un  
PAC/PAT

1

# INGRESA A

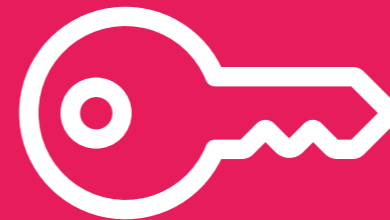
pay.upago.cl/go/inmobiliaria-maestra



2

Entra con tu

# RUT DE CLIENTE



Bienvenido al Portal de Pagos de **INMOBILIARIA MAESTRA**

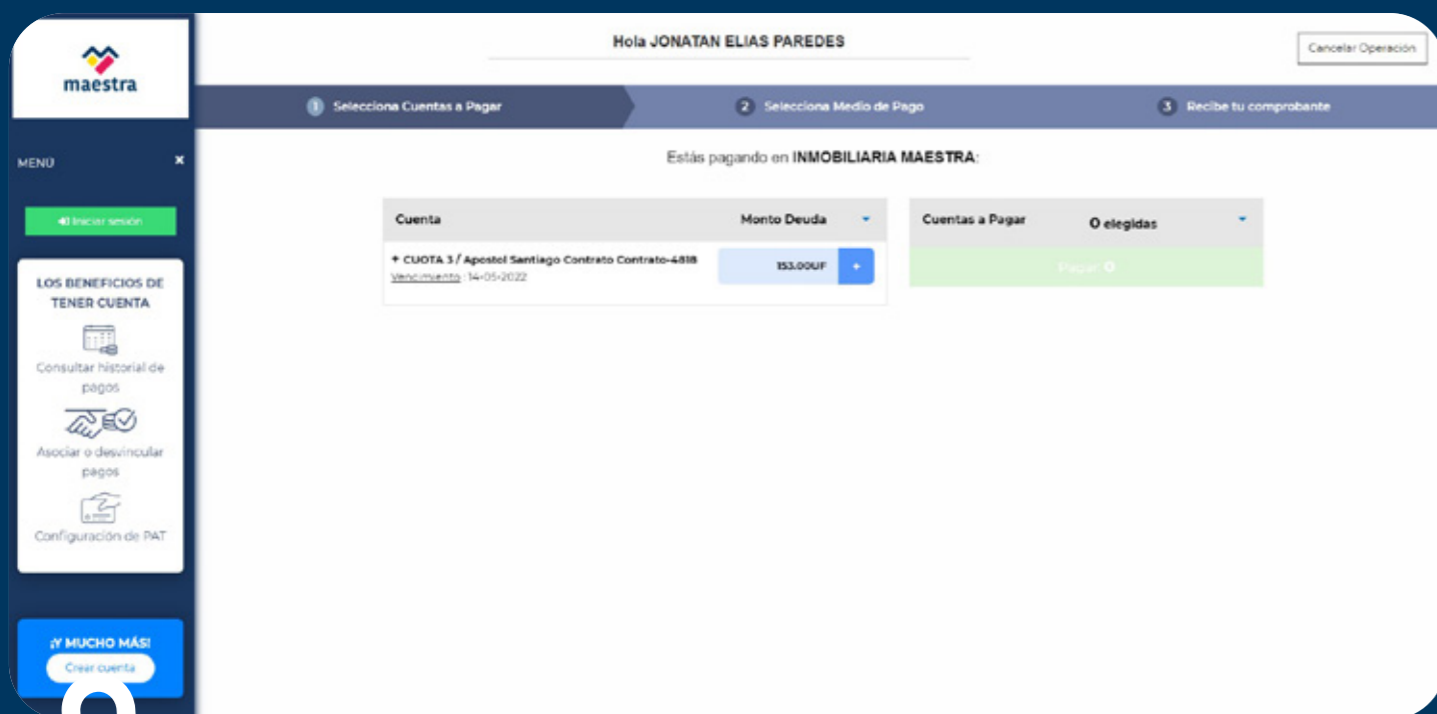
 Ingresa tu RUT

(\*) Rut sin puntos y con dígito verificador (ej: 15615145-9)

Acceder

3

En el menú de la izquierda presiona **CREAR CUENTA**



4

Confirma tus datos **Y CREA UNA CONTRASEÑA**

A registration form titled 'Para continuar, debes iniciar sesión'. It contains fields for 'Nombre' (JONATAN ELIAS), 'Apellido' (PAREDES), 'Email' (JONATAN.PAREDES.V@GMAIL.), and 'Rut (con guión)' (19282214-9). There are also fields for 'Contraseña' and 'Repetir contraseña'. Below the fields, there is a note: 'La contraseña elegida debe tener entre 8 y 16 caracteres entre números y letras' and a checkbox for 'Aceptas nuestros Términos y Condiciones'. A blue 'Registrarse' button is at the bottom, along with 'Cancelar' and '¿Ya tienes cuenta? Inicia sesión' links. A link for '¿Olvidaste la contraseña?' is at the bottom right.

**Y listo!**, ya tienes tu cuenta Upago.



Pago de cuotas

1

# INGRESA A

pay.upago.cl/go/inmobiliaria-maestra



2

Entra con tu

# RUT DE CLIENTE



Bienvenido al Portal de Pagos de **INMOBILIARIA MAESTRA**

 Ingresa tu RUT

(\*) Rut sin puntos y con dígito verificador (ej: 15615145-9)

Acceder

# 3

## SELECCIONA

N° de cuotas a pagar



- **Revisa el N° de contrato** a pagar.
- **Siempre se debe pagar la cuota más antigua**, independiente del número de contrato.
- **Se puede pagar más de una cuota**, independiente del contrato asociado.
- **Se debe pagar el monto exacto pactado en el plan de cuotas**, en UF, al día del pago.

1 Selecciona Cuentas a Pagar      2 Selecciona Medio de Pago      3 Recibe tu comprobante

Estás pagando en **INMOBILIARIA MAESTRA**:

Cuenta	Monto Deuda	Cuentas a Pagar	2 elegidas
+ CUOTA 2 / Mirador Mapocho Contrato Contrato-6540 <u>Vencimiento</u> : 05-03-2022	5.00UF	CUOTA 2 / Mirador Mapocho Contrato Contrato-6540 <u>Vencimiento</u> : 05-03-2022	\$156.385 (5,00UF)
+ CUOTA 3 / Mirador Mapocho Contrato Contrato-6540 <u>Vencimiento</u> : 05-04-2022	5.00UF	CUOTA 3 / Mirador Mapocho Contrato Contrato-6540 <u>Vencimiento</u> : 05-04-2022	\$156.385 (5,00UF)
+ CUOTA 4 / Mirador Mapocho Contrato Contrato-6540 <u>Vencimiento</u> : 05-05-2022	5.00UF		
+ CUOTA 5 / Mirador Mapocho Contrato Contrato-6540 <u>Vencimiento</u> : 05-06-2022	5.00UF		

Pagar: **\$312.769**



# 4

## ELIGE

un medio de pago habilitado



1 Selecciona Cuentas a Pagar    2 Selecciona Medio de Pago    3 Recibe tu comprobante

[← Volver a Paso 1](#)    Estás pagando en **INMOBILIARIA MAESTRA:**

<b>kipu</b> Cuenta Bancaria persona todos los bancos	<b>webpay</b> Tarjetas de Crédito Tarjetas de Débito
<b>MACH</b> Paga con tu aplicación de MACH	

Total a Pagar: **\$312.769**

\* Pago en cuotas de Tarjeta de crédito se asocia a promociones o campañas del emisor. Convenio Maestra no está habilitado.

# 5

## APRUEBA LA TRANSACCIÓN

dependiendo la forma de pago asociada

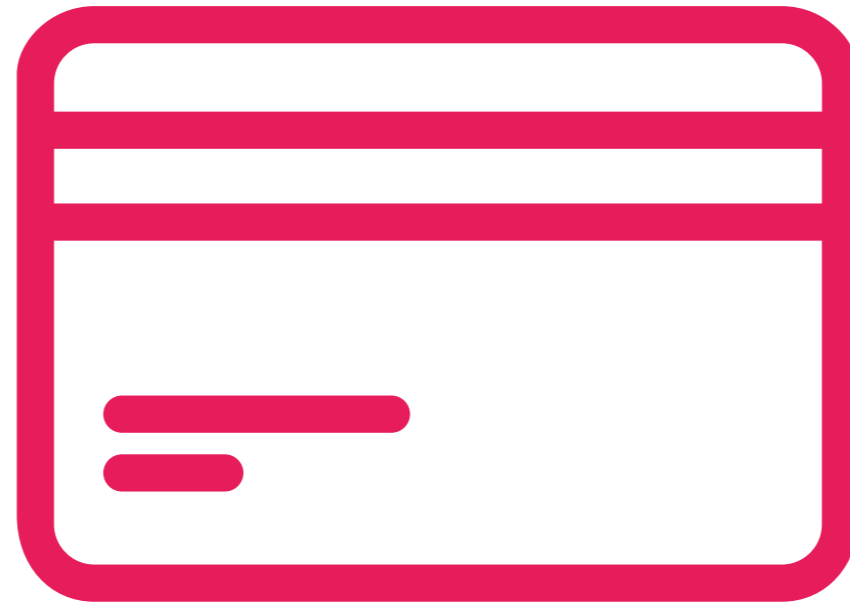


Finalizar Operación

Estado de Pago	:	<b>Pago Recibido</b>
Cliente	:	ALBERTO RENE BERRIOS
ID de Transacción	:	20220107161210927C27342
Fecha	:	07-01-2022 13:12
Monto	:	\$372,320 (CLP)



**No olvides** descargar tu comprobante!



Suscripción  
PAC/PAT

1

Realiza Login  
**CON EL RUT ASOCIADO**  
**A LAS DEUDAS** a pagar



  
**Janus Propiedades**  
Busca tu departamento o casa perfecta en alquiler

Bienvenido al Portal de Pagos de **Janus SpA**

 Ingresá tu Rut 

(\*) Rut sin puntos y con dígito verificador (ej: 15615145-9)

**Acceder**

2

**SELECCIONA LAS DEUDAS**  
de cuentas a las que quieras  
**APLICAR EL PAT**



Estás pagando en **Janus SpA:**

Cuenta	Monto Deuda	Cuentas a Pagar	1 elegidas
+ detalle / PruebaSpA Vencimiento: 28-02-2021	\$2.500.000	detalle / PruebaSpA Vencimiento: 28-02-2021	\$2.500.000
+ Detalle 2 / Prueba SpA 2 Vencimiento: 28-02-2021	\$150.000		
		<b>Pagar: \$2.500.000</b>	

Una vez seleccionadas, presione el botón **“Pagar”**

3

Para asociar tu cuenta a **PAT** debes seleccionar **WEB PAY ONE CLICK**



Estás pagando en Janus SpA:

	Cuenta Bancaria persona todos los bancos		Tarjetas de Crédito Tarjetas de Débito
	Cuenta Bancaria persona bancos: Santander, Estado, Chile, BCI, Itaú		Pago en un Click
	Cuenta Bancaria persona todos los bancos Tarjetas Casas Comerciales		
	Paga con tu aplicación de MACH		

Total a Pagar: **\$2.650.000**

4

Inicia sesión con la cuenta del **RUT ASOCIADO AL NEGOCIO**

Para continuar, debes iniciar sesión

	30686957-4
	.....
<input type="button" value="Iniciar sesión"/>	

¡Bienvenido!

Cancelar

[¿Olvidaste la contraseña?](#)



Si no tienes una cuenta **deberás registrarte para crearla.**



Si el sistema te sugiere recuperar contraseña quiere decir que ya estás registrado **y deberás realizar el proceso para recuperar la cuenta.**

# 5

Una vez iniciada sesión, presiona la pestaña **PAGO AUTOMÁTICO DE CUENTAS**

Consumo	Tarjeta
PruebaSpA	Seleccione una tarjeta
Prueba SpA 2	Seleccione una tarjeta

\* Si no tienes ninguna tarjeta ingresada, presiona **“Registrar Nueva Tarjeta”**

# 6

**SELECCIONA EL TIPO DE TARJETA** que deseas registrar



- Ingresa la información solicitada y presiona **“Inscribir Tarjeta”**
- **Inmediatamente serás redirigido a tu banco**, el cuál te solicitará suministrar todos los datos de seguridad correspondientes para realizar esta operación.

Una vez ingresada la tarjeta se hará un **COBRO DE \$50, LOS QUE SERÁN DEVUELTOS EN DÍAS POSTERIORES** a la validación de ésta



Si el registro termina correctamente **SERÁS REDIRIGIDO AL PORTAL DE PAGOS**

7

Ahora ya puedes **VINCULAR LAS TARJETAS REGISTRADAS** para PAT a cada una de las **CUENTAS QUE TENGAS DISPONIBLES**



Puedes registrar más de una tarjeta y asociarla a distintas cuentas según más te convenga.

Sigue los pasos a continuación:

- Presiona **“Pagos automáticos a cuentas”**
- **Vincula la(s) tarjeta(s) ya registrada(s)** a cada cuenta que quieras pagar
- Presiona **“Registrar PAT”**

¡Bienvenido "Prueba Vop!" Cerrar sesión

Pago manual Pago automático a cuentas ← 1

Con el **Pago automático de tarjetas** tus pagos comenzarán a realizarse de manera automática en el día que alcance su fecha límite de pago (vencimiento). Para cada una de tus cuentas, selecciona la tarjeta donde se harán los cargos correspondientes:

Consumo	Tarjeta
PruebaSpA	2 → Visa - **** * 6623
Prueba SpA 2	3 → Visa - **** * 6623

4 ↓ Registrar PAT

Cancelar Registrar Nueva Tarjeta

Una vez registrado el  
PAT **RECIBIRÁS UN  
MENSAJE** en pantalla  
indicando el **ÉXITO  
DE LA OPERACIÓN**

¡Se registraron los PAT correctamente!

Aceptar



Además recibirás un correo  
electrónico indicando la  
**CONFIRMACIÓN DEL  
REGISTRO PAT** con el  
detalle de éste





**maestra**